

MEMORIAL DESCRITIVO

Este Memorial Descritivo tem a função de propiciar a perfeita compreensão do projeto e de orientar o construtor objetivando a boa execução de reforma da obra. A construção deverá ser feita rigorosamente de acordo com o projeto aprovado. Poderá a fiscalização paralisar os serviços ou mesmo mandar refazê-los, quando os mesmos não se apresentarem de acordo com as especificações, detalhes ou normas de boa técnica. É de responsabilidade, manter atualizado, no canteiro de obras, um jogo de projetos completo, orçamento, cronograma e demais elementos que interessam aos serviços.

OBRA: Construção de um barracão industrial medindo 350m².

DO LOCAL: A edificação será construída no município de Jundiá do Sul/PR, onde o terreno é servido de todos os benefícios públicos, não havendo necessidade de se tomar providências.

SERVIÇOS PRELIMINARES

Será providenciada a instalação do canteiro de obras e instalação de equipamentos para execução da obra (betoneira, serra circular, poli corte, vibrador, etc.).

FUNDAÇÕES E ESTRUTURA

As eventuais fundações, estruturas a serem utilizadas, serão executadas conforme as normas da ABNT e conforme projeto.

ALVENARIA

A alvenaria será levantada com tijolos de 06 furos e serão assentados com argamassa de cimento, cal e areia, e estas serão travadas com pilares de concreto armado, vergas de concreto armado sob os vãos e cinta de amarração em concreto armado, no respaldo da alvenaria, onde for necessário a execução de novas paredes.

REVESTIMENTOS

Especificados conforme projetos.

TETO E FORRO

O teto receberá Laje pré-fabricada nos banheiros.

COBERTURA

Telhas metálicas apoiadas em estruturas metálicas.

INSTALAÇÃO ELÉTRICA

Todas as dependências terão iluminação artificial, além da iluminação natural, assegurando-lhes os níveis adequados de acordo com as normas e legislação em vigor.

INSTALAÇÃO HIDRÁULICA

Serão executadas de acordo com as normas técnicas específicas e de acordo com as exigências das repartições competentes.

PINTURA

Látex acrílico fosco lavável nas paredes internas, externas e tetos. Nas portas esmalte ou verniz.

FACHADA

A fachada receberá pintura de látex acrílico fosco.

LIMPEZA

No término da obra o empreiteiro terá que entregar a obra limpa e com suas instalações devidamente testadas.

Jundiaí do Sul, 12 de abril de 2023

Alexandre Augusto Ormeneze
Arquiteto
CAU/BR: 66860-5